

План работ на содержание и ремонт общего имущества на 2026 год

1	Замена шлагбаума, ремонт ворот въезда на территорию МКД	Подрядчик	150 000
2	Ремонт уличных лестниц перед подъездами в МКД	ИП Соловьев	40 000
3	Частичный ремонт в подъездах МКД и офисов	Подрядчик	90 000
4	Ямочный ремонт асфальта во дворе МКД и проезда к ИФНС	Подрядчик	130 000
5	Ремонт малых архитектурных форм во дворе МКД	Подрядчик	40 000
6	Ежегодная гидрохимическая промывка теплообменников системы отопления и ГВС гидрохимическим способом	обслуж. организация	40 000
7	Выполнение работ по ремонту эл/сантех. оборудования МКД: замена рабочего колеса насоса циркуляции и сборников воздуха системы ГВС; замена крыльевых балансировочных кранов, манометров; замена шаровых кранов ИТП; приобретение аварийного и рабочего эл/сантех. оборудования.	обслуж. организация	230 000
8	Обследование фасада МКД (надежность крепления, износ конструкций))	Подрядчик	260 000
9	Крепёж, замена керамогранитных плит фасада МКД	Пром.альпинисты	120 000
10	Осмотр и ревизия металлоконструкций системы декоративной подсветки фасада, планово-предупредительный ремонт элетротехнического оборудования	Подрядчик	50 000
11	Автопарковки: Промывка дренажной системы гидротехническим способом	Подрядчик	45 000
12	Автопарковки: Герметизация деформационного шва	Подрядчик	35 000
13	Непредвиденные расходы по содержанию общего имущества		250 000
	ИТОГО:		1 480 000

Председатель заседания Правления
Секретарь заседания